



**laupheimer  
immotionale**

**BAUEN ENERGIE-  
WOHNEN SPAREN**

**Sa, 17. Sept. 10 – 17 Uhr  
So, 18. Sept. 11 – 17 Uhr**  
Schloss Großlaupheim, Laupheim

**Eintritt  
frei**

Medienpartner: Schwäbische Zeitung, Südfinder, Laupheimer Anzeiger  
Veranstalter: NEUE PIESSEGESILLSCHAFT messe & veranstaltungen

## Fachmesse lockt wieder nach Laupheim



Zu vielfältigen Themen können sich die Besucher wieder auf der „Laupheimer Immotionale“ informieren. FOTO: SMG

Immobilien  
**SCHEFFOLD**  
Beratung. Vermittlung. Verkauf.

**BESUCHEN SIE UNS AM  
STAND NR. 04.04.**

**WIR HABEN DEN  
PASSENDEN  
KÄUFER FÜR IHRE  
IMMOBILIE!** Profitieren Sie von  
unserer langjährigen  
Erfahrung und  
Immobilienkompetenz.

T 07392 - 93 95 600 [www.scheffold-immobilien.de](http://www.scheffold-immobilien.de)

**Zum 15. Mal öffnet die „Laupheimer Immotionale“ im Kulturhaus Schloss Großlaupheim ihre Pforten. Die regionale Fachmesse für „Bauen-Wohnen-Energiesparen“ findet auerturnsmäßig am kommenden Wochenende, 17. und 18. September, statt, an der sich 35 Aussteller mit ihren Produkten und Dienstleistungen präsentieren.**

LAUPHEIM – Fachkompetente Firmen aus der Region geben in Laupheim einen Überblick über ihr Leistungsspektrum, ihre Produkte und Dienstleistungen oder Neuheiten. Das unterstreichen auch die Organisatoren, Karl Bacherle und Melanie Moll, von der Ulmer NPG Messe und Veranstaltungen-GmbH.

Sämtliche Branchen, die sich mit Bauen, Sanieren, Umbau, altersgerechtem Wohnen oder Energiesparen beschäftigen, sind auf der Immotionale vertreten.

Finanzdienstleister können Messebesucher bei der Planung beraten, wie sich einzelne Maßnahmen finanziell stemmen lassen – ein wichtiges und auch sehr aktuelles Thema aufgrund gestiegener Baukosten und Zinsen. Kapitalanleger erhalten ebenso fachmännische Beratung zum Immobilienkauf.

Aber auch Lieferkettenprobleme, ausgelastete Handwerker und gestiegene Energiekosten, in den Medien allseits präsent, beschäftigen die Menschen.

Manche dieser Themen werden ebenso auf der Immotionale aufgegriffen, sei es im persönlichen Gespräch mit den Ausstellern oder im Rahmen der Vorträge.

Die Fachmesse wird am Samstag um 10 Uhr von einem Vertreter der Stadt Laupheim offiziell eröffnet.

Danach haben die Besucher bis 17 Uhr die Gelegenheit, sich zu speziellen Themen zu informieren, die einzelnen Aussteller und deren Produktpalette kennenzulernen oder in einem Vortrag Interessantes zu erfahren. Und am Sonntag gibt es von 11 bis 17 Uhr ebenfalls die Möglichkeit, sich von den Fachfirmen vor Ort wertvolle Tipps zu holen.

Die Messebesucher kommen zum Großteil aus Laupheim und der Umgebung. „Aber auch aus Biberach, Ulm und dem Alb-Donau-Kreis reist das Publikum deshalb in die Stadt“, weiß Projektleiterin Melanie Moll.

„Die Messe kommt bei den Besuchern gut an. Sie schätzen das ansprechende Ambiente

im Kulturhaus, die regionalen Anbieter und die gute Infrastruktur“, ist sich die Organisatorin sicher. Aber auch der freie Eintritt und das interessante Vortragsprogramm sorgen laut Veranstalter für einen guten Besucherstrom.

Zu jeder vollen Stunde steht ein Referent im Vortragsaal zu einem aktuellen Thema Rede und Antwort. Nach dem jeweiligen Vortrag bleibt noch Zeit, Fragen der Messebesucher zu beantworten. Es werden die klassischen Themen Hausbau, Finanzierung sowie Haustüren und Fenstertechnik behandelt. Aber auch neue und ganz aktuelle Themen, wie Immobilienbewertung sowie Heizungsalternativen stehen auf dem Programm.

Und das Weiterbildungszentrum der IHK berät unabhängig und neutral. „Alle Messebesucher erhalten Antwort vom Experten, der auf brandaktuelle Fragen direkt eingeht“, ergänzt Karl Bacherle von NPG.

„Wer während des Bummels über die Messe eine Pause braucht, kann in einer kleinen Lounge, die das Unternehmen BioZell Raumdesign im Foyer im Untergeschoss zur Verfügung stellt, etwas verschnauften“, erzählt Melanie Moll.

**Wir freuen uns auf Sie!**

Ökologische Oberflächenbeschichtung  
**www.biozell.eu**

Lindenmaierstraße 4, 88471 Untertulmetingen



## Treue Aussteller Grußwort OB Bergmann

**Für die Stärkung zwischen- durch sorgen Hans und Claudia Kley mit Leckereien vor dem Kulturhaus.**

LAUPHEIM – Aus ihrem Imbisswagen werden Getränke sowie verschiedene Speisen, auch vegetarische, angeboten.

Die Veranstalter berichten von einer besonderen Attraktion: „Die Firma Grimm bietet auf der Messe die Möglichkeit, Wohnungen und Häuser zu besichtigen, die es noch nicht gibt. Mit Hilfe von Building Information Modeling (BIM) plant und baut die Firma Gebäude digital.“ Für Messebesucher wird das zum virtuellen Erlebnis in einem dreidimensionalen Raum.

Der Termin im Herbst ist für die Immotionale ungewöhnlich. Karl Bacherle erklärt: „Corona-bedingt musste der Messetermin dieses Jahr vom Frühjahr in den Herbst verlegt werden. Dadurch waren die Anmeldungen entsprechend zurückhaltend.“

Melanie Moll ergänzt jedoch, dass es einen großen Teil an treuen Ausstellern gibt.

„Und für 2023 ist die Laupheimer Immotionale turnusgemäß wieder für das Frühjahr terminiert“, sagen die Veranstalter. Interessierte Besucher dürfen sich bereits den Termin, 11. und 12. März 2023, vormerken.

eko



OB Ingo Bergmann FOTO: PRIVAT

Liebe Besucherinnen und Besucher,

nachdem die Laupheimer Immotionale länger pausieren musste, können Interessierte sich endlich wieder auf der beliebten Messe rund um die Themen Bauen, Wohnen und Energiesparen umsehen und informieren.

Die Messe erfreut sich seit Jahren großer Beliebtheit, da sich hier sowohl überaus attraktive Unternehmen präsentieren als auch die neuesten Trends und Entwicklungen vorgestellt werden.

Trotz der aktuellen Umstände bleibt das Interesse, sich in Laupheim und den Ortsteilen niederzulassen, weiterhin stark. Dies verwundert nicht, denn obwohl die letzten Jahre aufgrund der Pandemie alles andere als einfach waren, hat sich die heimische Wirtschaft als äußerst innovativ, dynamisch und widerstandsfähig erwiesen.

Doch neben der Industrie ist ebenso die hohe Lebensqualität ein weiterer bedeutsamer Aspekt, der für Laupheim als neuen Wohn- und Lebensmittelpunkt spricht.

Die Stadt punktet mit einem äußerst breit angelegten Betreuungsangebot und bietet darüber hinaus ein vielfältiges Sport-, Freizeit- und Kulturangebot.

Wer als Neubürgerin oder Neubürger nach Laupheim zieht, kann nicht nur ganz leicht neue Hobbies, sondern vor allem auch neue Leute kennenlernen.

Über 250 Vereine und Institutionen lassen im sportlichen, kreativ-bildenden und musischen Bereich keine Wünsche

offen. Bei einem so regen Vereinsleben muss niemand Sorge haben, keinen Anschluss zu finden.

Laupheim bildet damit ein ideales Zusammenspiel aus wirtschaftlichen, kulturellen und gesellschaftlichen Vorteilen.

Um auch in Zukunft das Potenzial der Kernstadt und der Ortsteile zu entfalten, werden einerseits Gewerbegebiete weiterentwickelt und andererseits Baugebiete in den Ortsteilen erschlossen. Trotz der Neuausweisung von Baugebieten stellt zudem die Nachverdichtung einen bedeutsamen Aspekt der Stadtentwicklung dar.

All diese Maßnahmen tragen dazu bei, dass Laupheim sowohl Raum bietet zum Ankommen und Anpacken als auch zum Wohnen, Leben und Genießen.

Herzlichst, Ihr

Ingo Bergmann  
Oberbürgermeister



Messebesucher informieren sich über das Angebot. FOTO: R. RAY

**Friedbert Blersch e.K.**

Der ideale  
**Insektenschutz**  
für Fenster und Türen

Insektenschutz · Garagentore · Torantriebe  
Carl-Benz-Straße 15 · 88471 Obersulmingen  
Tel.: (07392) 96 60-0 · Fax (07392) 96 60 29  
[www.insektenschutz-blersch.de](http://www.insektenschutz-blersch.de)

Wir sind dabei und freuen uns auf Ihre Teilnahme am Gewinnspiel.  
Kulturhaus Stand: B3

**FIN-MA** *Alles aus einer Hand*

IHR FINANZMAKLER  
Finanzierung-Versicherung-Bausparen

**schwäbische IMMO**  
[schwäbische.de/immo](http://schwäbische.de/immo)

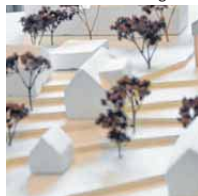
**Wenn Sie mit uns bauen liegt der Vorteil bei Ihnen.**

- Ein- oder Zweifamilienhäuser
- Umbauten/Altbauausanierungen
- Passivhäuser
- nach aktuellen KfW-Richtlinien
- Ziegelbauweise schlüsselfertig

**Unser Ausstellungshaus – Wohnen zum Anfassen!**  
Sonntag von 11–16.30 Uhr  
Montag – Donnerstag 8.00 – 18.00 Uhr  
Freitag 8.00 – 14.00 Uhr

**pro::casa** *...massiv bauen schlüsselfertig zum Festpreis!*  
baubetreuung gmbh

Philippsstraße 10 · 88 436 Oberessendorf  
Im Hausbauzentrum Oberessendorf an der B30.  
Tel.: 0 73 55 - 93 17 45 · Fax.: 0 73 55 - 93 17 37  
Mail: [info@pro-casa-bau.de](mailto:info@pro-casa-bau.de) · [www.pro-casa-bau.de](http://www.pro-casa-bau.de)



# Vorträge runden das Programm ab

Ein umfangreiches Rahmenprogramm ergänzt die Fachmesse für Bauen, Wohnen und Energiesparen.

Laupheim – Die Besucher können sich durch folgende Vorträge zu aktuellen Themen von Fachleuten zusätzlich informieren lassen.

Auf der Laupheimer Immotionale wird an beiden Tagen zu jeder vollen Stunde ein Referat angeboten, das im Vortragsraum (den Laupheimern auch

als Musikerraum bekannt) stattfindet.

Interessierte Besucher sollen sich vor dem Raum einfinden, der am Ende des großen Saales links zu finden ist, wobei Hinweisschilder ebenfalls den Weg leiten.

Die Referenten stehen insgesamt für 60 Minuten, Vortrag und anschließender Frage-Runde, den Messebesuchern zur Verfügung.

eko



Gefragt wie nie zuvor: Viele Eigenheimbesitzer möchten ihr Dach mit Solarmodulen ausstatten.

FOTO: MARCUS BRANDT/DPA

## Samstag, 17. September

11 Uhr  
**Haustüren Design & Knowhow: Fachwissen rund um moderne Haustüren**

Max Semler, Geschäftsführer; Semler Fenster GmbH & Co. KG, Dietenheim

12 Uhr  
**Was Sie über Photovoltaik, Heimspeicher und Stromcloud wissen sollten**

Bernd Praschl, Vertrieb; ESS Kempfle GmbH, Leipheim

13 Uhr  
**Immobilienbewertung - wofür und worauf muss ich als Eigentümer wirklich achten!**

Christoph Hettich, Geschäftsführer; Hettich & Scheffold – Sachverständigenbüro für Immobilienbewertung, Laupheim

14 Uhr  
**Infrarot heizen ist die einzig intelligente Alternative! 10**

**Vorurteile, die Sie begründet vergessen können.**

Thomas Rommel, Geschäftsführer & Michael Flocken, Vertrieb; Rommel Energiefreiheit GmbH & Co.KG, Wain

15 Uhr  
**Wie können wir als Hausbesitzer auf die neuen Herausforderungen reagieren? Wir beraten Sie neutral und unabhängig über Photovoltaik und Solarthermie**

Peter Pioch, Technischer Leiter; Weiterbildungszentrum für innovative Energietechnologien (WBZU) der Handwerkskammer Ulm

16 Uhr  
**Die richtige Immobilienfinanzierung für das Eigenheim - So klappt es auch jetzt noch!**

Anna-Maria Schrauder, Inhaberin; Dr. Klein - Die Partner für Ihre Finanzen, Biberach

## Sonntag, 18. September

**Sonntag, 18. September**

Bauberatung; Ziegelwerk Belenberg, Wiest GmbH & Co.KG

11 Uhr  
**Fenster Technik aktuell: Sicherheit und Wärmedämmung mit neuen Fenstern**

Max Semler, Geschäftsführer; Semler Fenster GmbH & Co. KG, Dietenheim

12 Uhr  
**Werde ich im kommenden Winter frieren? Infrarotheizungen sind die ideale Lösung für die aktuelle Energiekrise!**

Thomas Rommel, Geschäftsführer & Michael Flocken, Vertrieb; Rommel Energiefreiheit GmbH & Co.KG, Wain

13 Uhr  
**Energieeffiziente ZIEGEL-Massivbauweise - wohngesund und nachhaltig**

Wolfgang Schadl, Technische

14 Uhr  
**Was Sie über Photovoltaik, Heimspeicher und Stromcloud wissen sollten**

Bernd Praschl, Vertrieb; ESS Kempfle GmbH, Leipheim

15 Uhr  
**Zeitenwende im Bau: Wie baut man heute noch massive, kostengünstige und schöne Häuser?**

Jens Schultka, Geschäftsführer; Town & Country Haus, Laupheim / Schultka Hausbau GmbH

16 Uhr  
**Welche neue Heizung soll ich einbauen?**

Ernst Buck, Geschäftsführer; Ernst Buck GmbH, Beimers-tetten

## Info

**Fachmesse „Laupheimer Immotionale“**

Adresse:

Kulturhaus  
Schloss Großlaupheim  
Claus-Graf-Stauffenberg-Straße 15  
88471 Laupheim

Parkplätze:

Gebührenfreie Parkplätze stehen direkt am Kulturhaus zur Verfügung.

Öffnungszeiten:

Samstag, 17. September,  
10 bis 17 Uhr  
Sonntag, 18. September,  
11 bis 17 Uhr

Der Eintritt ist frei.

**bauforum laupheim**

INDIVIDUELL. MASSIV. ERFAHREN.

**Wir bauen für Sie!**

INDIVIDUELL. MASSIV. ERFAHREN.

LINDENMAIERSTRASSE 41 | 88471 LAUPHEIM-UNTERSULMETINGEN | TELEFON: 07392-7006-0 | [WWW.BAUFORUM-LAUPHEIM.DE](http://WWW.BAUFORUM-LAUPHEIM.DE)

**ISSER**  
Ihre Hausmanufaktur



**WIR BAUEN  
IHR ZUHAUSE!**

[www.isser-bau.de](http://www.isser-bau.de)

07346. 92 26 60  
89194 Schnürpflingen



## Unternehmen informieren die Besucher

**35 Aussteller aus der Region sind auf der Laupheimer Immotionale im Kulturhaus vertreten und präsentieren sich dem Publikum mit ihren Produkten und Dienstleistungen.**

Laupheim – Folgende Aussteller sind im großen Saal und im Untergeschoß vertreten:

Arnold Haus GmbH, Riedlingen-Zwiefaltendorf

Baden-Württembergische Bank, Ulm

Bauforum Laupheim GmbH, Laupheim

BioZell Raumdesign GbR, Laupheim

BODEN | CONCEPT by Ackermann, Mietingen

Buck GmbH, Beimerstetten

Dr. Klein Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort, Biberach

EcoWater Servicestation & Vertragshändler, Überlingen

ESS Vertriebs GmbH, Leipheim

Fensterle Bauunternehmen GmbH, Ertingen

FingerHaus GmbH, Frankenberg/Eder

Fin-Ma e.K., Laupheim

Friedbert Blersch e. K., Laupheim-Obersulmetingen

pheim-Obersulmetingen

Grimm GmbH, Maselheim

Isser-Bau GmbH & Co. KG, Schnürpflingen

Johann Weiß GmbH, Dietenheim/Regglisweiler

Kern-Haus Massivhaus Süd GmbH, Fronreute-Staig

Läsko Lämmle Elektro GmbH & Co. KG, Vöhringen

Lehner Haus GmbH, Heidenheim

LSB Landschafts-Siedlungs-Bau GmbH / VIERWÄNDE, Biberach

Manfred Wucher GmbH, Ravensburg

PERFEKT-Haus GmbH, Laupheim

Pfullendorfer Tor-Systeme GmbH & Co. KG, Pfullendorf

pro casa Baubetreuung GmbH, Oberessendorf

Rommel Energiefreiheit GmbH & Co. KG, Wain

Scheffold Immobilien, Laupheim

Schiedel GmbH & Co. KG, München

SchreyöggBau GmbH, Ottobeuren

uren

Schultka Hausbau GmbH, Laupheim

Semler Fenster GmbH & Co. KG, Dietenheim

Stadt Laupheim, Laupheim

Streif Haus GmbH, Weinsheim

Viterma Deutschland GmbH, Memmingen

Wertbau Laupheim GmbH, Laupheim

Ziegelwerk Bellenberg Wiest GmbH & Co. KG, Bellenberg

eko

Besuchen Sie uns auf der Messe:  
**LAUPHEIMER IMMOTIONALE**  
**17. + 18. September**



**viterma**  
zaubert Wohlfühlbäder

Sammeln Sie Inspirationen & informieren Sie sich am

**Stand: 02.02**

über Ihr neues Wohlfühlbad!

Wir freuen  
uns auf Ihren  
Besuch!

Fachbetrieb mit Schauraum  
Teramostraße 18  
87700 Memmingen  
Tel. 08331 992 78 00  
[www.viterma.com](http://www.viterma.com)

**Oder jetzt Einzeltermin vereinbaren!**